



T.C.
TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü

Tarih: 23/10/2024 10:18
Sayı: E-80906007-150.02.03-2024.98519.336933 <A225B8>
DALAMAN TİM TİCARET VE SATIN ALMA ŞEFLİĞİ



00003195413

Sayı :E-80906007-150.02.03-2024.98519.336933

Konu : II.Ürün Dane Mısır Satış İhalesi

DAĞITIM YERLERİNE

İşletmemizin 2024 yılı üretimi yaklaşık 1.400 Ton II.Ürün Dane Mısır mahsul satış ihalesi 07.11.2024 perşembe günü saat 14.00'de yapılacak olup, ihaleye ait İdari şartname, Teknik şartname ve ilan örneği yazımız ekinde mail olarak gönderilmiştir.

İlanımızın borsanız ilan tahtasında ilan edilerek, üyelerinize duyurulması hususunu;

Arz ederiz.

Namık Kemal BALKİ
Müdür Yardımcısı V.

Kerim TABAN
İşletme Müdürü V.

Ek:

1- II.Ürün Dane Mısır satış idari Şartnamesi

2- Teknik Şartname.

3- İlan

DAĞITIM :

Ticaret Borsa Başkanlıkları

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:BA0FA6A7-C37B-4E64-A2DA-F6EAE52963C7

Belge Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/tigem-ebys>

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Telefon No: 02526923720 Faks No: 02526925229

E-Posta: info@tigem.gov.tr İnternet Adresi: www.tigem.gov.tr

KEP Adresi: tigem@hs01.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için: Abdullah ERCAN

ŞEF

Telefon No: 02526923720





TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

2024 YILI İSTİHSALİ İKİNCİ ÜRÜN DANE MISIR MAHSULÜ SATIŞ İHALESİ ŞARTNAMESİDİR

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü "TİGEM" TİGEM Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü "İŞLETME" ihaleye katılıp teklif veren gerçek veya tüzel kişiler "İSTEKLİ" ihale sonucu üzerine satış yapılan ve sözleşme imzalayan gerçek ve tüzel kişilerde "MÜŞTERİ" olarak adlandırılmışlardır.

1- İHALENİN KONUSU VE SEKLİ :

- a) İşletmemizin 2024 yılı üretimi tahmini **1.400 Ton İkinci Ürün Dane Mısır Mahsulü** ihale ile satışı yapılacaktır.
- b) İhale açık arttırma usulü ile yapılacaktır.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale **07./11./2024 Perşembe** günü saat **14.00.'de** işletme idare binasında Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır. İhaleye iştirak olmadığı veya verilen fiyatlar uygun görülmediği takdirde ihale bir hafta sonra **14./11./2024 Perşembe**.... günü aynı yer ve saatte tekrar edilecektir.

3-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

İhaleye katılan isteklilerde, aşağıdaki şartlar aranır.

- a) Tebligat için adres beyanı,
- b) Geçici teminat vermesi,
- c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde imza beyannamesi verilmesi.

Yukarıda belirtilen belgeler bir zarfa konularak zarfın üzerine istekli adı ve ihale konusu yazılarak işletme genel evrak servisine en geç ihale tarih ve saatine kadar teslim edilecektir. Belirtilen ihale saatine kadar işletme genel evrak servisine ihale zarfını teslim etmeyen şahıs/firmalar ihaleye katılamazlar.

4- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

1) Satış ihalelerinde aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

a) TİGEM Yönetim Kurulunca satış ihalelerine katılmaktan yasaklananlar ile 4734 Sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ve 12/04/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c) TİGEM'in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

ç) TİGEM'in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

d) (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.

e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.

f) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.

2) Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde idare aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir. İstekli lehine fark doğarsa ödenmez.

5- SATIŞ FİYATI

- a) Fiyat Türk Lirasına (TL) göre belirlenecektir.
b) İhale esnasında 0,01.-TL/Kg'dan aşağı artırım yapılmaz.
c) İhale konusu mahsul İkinci Ürün Dane Mısırın muhammen fiyatı, muhammen tutarı ve geçici teminat miktarları 6.a maddesinde partilere göre belirtilmiştir.
d) İhalede verilen fiyat sabit olup, işin bitimine kadar değişmeyecektir.

6-TAHMİN EDİLEN BEDEL VE TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR

- a) İhaleye ait miktarlar, muhammen fiyat ve geçici teminat tutarları aşağıda belirtilmiştir.

P.NO	CİNSİ	MİKTARI	MUHAMMEN FİYATI	MUHAMMEN TUTARI	% 5 GEÇİCİ TEMİNAT
1.	İkinci Ürün Mahsul Dane Mısır	200.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	1.600.000,00.-TL	80.000,00.-TL
2.	İkinci Ürün Mahsul Dane Mısır	200.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	1.600.000,00.-TL	80.000,00.-TL
3.	İkinci Ürün Mahsul Dane Mısır	200.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	1.600.000,00.-TL	80.000,00.-TL
4.	İkinci Ürün Mahsul Dane Mısır	200.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	1.600.000,00.-TL	80.000,00.-TL
5.	İkinci Ürün Mahsul Dane Mısır	200.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	1.600.000,00.-TL	80.000,00.-TL
6.	İkinci Ürün Mahsul Dane Mısır	200.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	1.600.000,00.-TL	80.000,00.-TL
7.	İkinci Ürün Mahsul Dane Mısır	200.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	1.600.000,00.-TL	80.000,00.-TL
GENEL TOPLAM.....:		1.400.000 Kg.	8,00.-TL/Kg.	11.200.000,00.-TL	560.000,00.-TL

- b) Kat'î teminat ise ihale bedelinin **%10** nispetindedir.

c) **İhaleye iştirak eden müşteriler bir partiye iştirak edebilecekleri gibi diledikleri sayıda geçici teminatlarının tutarı kadar partiye iştirak edebilirler.**

ç) İhaleye ait geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar İşletmemizin Türkiye Halk Bankası Dalaman şubesi nezdindeki **İBAN NO: TR63 0001 2009 2670 0013 000003** nolu hesabına yatırılacaktır. **İhale başladıktan sonra teminat alınmayacağından, geçici teminatların ihale başlamadan önce işletme banka hesabına yatırılacaklar** ve aldıkları belgeyi veya teminat olarak kabul edilen diğer kıymetleri İşletme Alım-Satım ve İhale Komisyonuna İbraz edeceklerdir. Teminat mektubu alınması halinde, Geçici teminat mektupları, tekliflerin geçerlilik süresinden en az otuz (30) gün fazla süreli olacaktır.(Geçici teminat mektubunun süresi en az 60 gün olacaktır).Tekliflerin geçerlilik süresinin uzatılması halinde geçici teminat mektuplarının süresi de aynı süre ile uzatılır.

d) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda belirtilmiştir.

- 1- Tedavüldeki Türk parası,
- 2- Döviz (ihale günündeki T.C.Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL teminat tutarını karşılama şartıyla)
- 3- Banka teminat mektupları (limit dahili süresiz olacaktır.)
- 4- Karşılığı bloke edilmiş çekler.
- 5-Devlet İstikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve Kanunlarla teminat olarak kabul edileceği belirtilen belgeler,

e) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile sermayesini tamamı veya yarısından fazlası Kamu sektörüne ait bulunan Kuruluşlardan geçici teminat şartı aranır.

f) İhale günündeki T.C.Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL teminat tutarını karşılama ve kesin teminat olması halinde TL'ye çevrilmek şartıyla döviz.

g) Teminat mektubu dışındaki teminatlar ihale komisyonlarınca teslim alınmaz, Mali İşler birimine yatırılması zorunludur.

h) Her ne surette olursa olsun idarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir koyulamaz.

i) Döviz kat'î teminat olarak kabul edilmez.

7-TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTIRIM YAPILMASI

a) Teklifler ihale tarihinden itibaren en az (30) gün opsiyonlu olacak ve Müşterinin bu süre zarfında teklifleri ile işletmeye bağımlılıkları devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik kabul edilmez.

b) İhale yapıldıktan sonra indirim ve artırım teklifleri kabul edilmez.

8-BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI

a) İdare tarafından yapılacak bildirim ve tebligatın imza karşılığı elden, faks veya elektronik posta ile yapılması esastır.

b) Elektronik posta yoluyla veya faksla yapılan bildirimler tebligat yerine geçer ve bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır.

c) Elektronik posta yoluyla yapılacak bildirimler, İdarenin satın alma iş ve işlemleri için tanımlanmış resmi elektronik posta adresi kullanılarak yapılır.

d) Birinci fıkrada belirtilen usullerle tebligatın yapılamadığı durumlarda iadeli taahhütlü posta yoluyla da bildirim yapılabilir. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta, mektubun teslim edildiği tarih

Etirakin elektronik imza suretine <https://www.turkiye.gov.tr/ugem-ebys> adresinden 72c41cc-83d4-4390-b2fa-bc5206f087d3 kodu ile erişilebilir.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

tebliğ tarihi sayılır.

e) İdare tarafından ortak girişimlere yapılacak bildirim ve tebligat, yukarıdaki esaslara göre pilot/koordinatör ortağa yapılır.

9- AÇIK ARTIRMA USULÜNDE İHALENİN YAPILMA SEKLİ :

a) İlanda belirtilen ihale saatinde komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermediklerini inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini isteklilere bildirir.

b) Bundan sonra, istekliler sıra ile tekliflerde bulunurlar. İhaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma kâğıdına yazılır. İsteklinin imza atmaktan çekinmesi halinde durum ayrıca bu belgede belirtilir.

c) İhaleden çekilenler yeniden teklifte bulunamazlar. Ancak, partiler halinde yapılan ihalelerde, istekliler diğer partilere fiyat teklifinde bulunabilirler.

ç) Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırım veya indirimlerin işi uzatacağı anlaşılırsa isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

10-SÖZLEŞME VE KESİN TEMİNAT

a) Müşteri 8. madde hükümlerine göre tebligatın alındığı tarihten itibaren **7 iş günü** içerisinde **ihale tutarının %10** üzerinden kat'i teminatını ve vergi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ile diğer giderleri İşletmemize ait Şartnamenin 6.ç maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırarak sözleşme imzalamak zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın müşterinin taahhüdü feshedilerek geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

b) Müşteri kesin teminat verme veya sözleşme yapma süresi içerisinde taahhüdünü tamamen yerine getirdiği takdirde (ihaleye ait vergi ve giderler dahil mal bedelinin tamamı için hesaplanacak tutarı İşletme hesaplarına yatırarak, ihale konusu malı teslim almış olması kaydıyla) idare kesin teminat alıp almamakta ve sözleşme yapıp yapmamakta serbesttir.

11- VERGİ RESİM VE HARÇLAR :

a) İhale kararına ait damga vergisi, sözleşmeye ait damga vergisi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler Müşteriye aittir.

b) Katma Değer Vergisi yönünden bağlı bulunduğu vergi dairesinden alınmış, gerçek usulde KDV. mükellefi olduğunu gösterir belge. (Bu belge ibraz edilmediği takdirde yapılan teslim perakende teslim sayılacak ve perakende teslimine ait KDV oranı uygulanacaktır.)

12- TAAHHÜDÜN MİKTARI-SÜRESİ VE TERMİN :

a) Taahhüdün miktarı 6/a maddesindeki tabloda partiler halinde belirtilmiş

b) Teslim edilecek mahsuller % 25 eksik veya fazla olabilir. Müşteri buna itiraz edemez.

c) Miktarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.

d) Müşteri taahhüdünü sözleşme tarihinden itibaren onbeş (15) gün içerisinde, hasadın devam etmesi halinde ise **hasat bitimi itibariyle** sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmek zorundadır. Ancak yağmur v.s. gibi mücbir sebeplerden dolayı yükleme yapılamaması nedeniyle İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir.

Hiçbir mücbir sebep olmadığı halde müşteri malını belirtilen sürede kaldırmadığı takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılaşma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için her gün için ihale bedelinin binde iki (0,002) kadar mahsul depolama ücreti alınır. Depolama ücreti bedeli müşterinin yazılı dilekçe ile müracaatı üzerine gecikme süresi dikkate alınarak peşin olarak tahsil edilir. İşletme ihtiyaç duyması halinde silo ambar v.b. yerlerdeki müşteriye ait mahsulü dilediği yere nakledebilir. Müşteri bu durumlarda itiraz etme hakkına sahip değildir.

e) Mal teslim yeri işletme ambar, depo ve siloları olması nedeniyle malın yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık nedeniyle doğacak sonuçlardan işletme sorumlu tutulamaz.

13- TESLİM TESELLÜM YERİ, SARTLARI :

a) İkinci ürün dane mısırın teslim yeri İşletmemiz ekiliş alanları (tarla) ve mahsul ambarlarıdır. Müşteriler malını bizzat kendisi veya görevlendireceği mutemedi aracılığıyla çekecektir.

b) Yükleme işletmemize ait olup, tartım yeri işletme kantarıdır. İşletme kantarında her hangi bir arıza olduğu takdirde İşletmenin belirleyeceği başka bir kantar tartımı geçerli olacaktır.

c) Kesin verim rutubet durumuna göre ve hasat sonunda belli olacaktır. İşletmemiz üretimi ikinci ürün mısır tarladan hasat edildiği rutubette ve şekilde ihaleye çıkarılmıştır.

d) Ödemeler **%16 (Yüzdeonaltı)** rutubet esas alınarak yapılacaktır.

Tartım esnasında mahsulün rutubeti %16'nın üzerinde ise aradaki rutubet farkı %17-22 arası her bir oran için %1, %23-28 arası her bir oran için %1,5 kadar fiyattan düşülür. Rutubet ölçümü İşletmenin nem ölçme aletiyle yapılacak olup, 0,50 'ye kadar olan oranlar aşağıdaki rakama 0,51 ve üzeri olan oranlar yukarıdaki rakama tamamlanacaktır. Şayet %16 nın üzerinde bir oranda rutubet olursa aradaki rutubet farkı her bir oran için %1 fiyattan düşülecektir. Şöyle ki 10.000 kg ve %22 rutubetli dane mısırdaki 22-16= %6 rutubet farkı olacaktır. Satış fiyatı 1,00 TL/Kg. olursa $X \%6 = 0,06$ TL/Kg. olup, ödemeye esas net fiyat $1,00 - 0,06 = 0,94$ TL/Kg.'dir. Şayet 10.000 kg ve %12 rutubetli olursa $16 - 12 = \%4$ rutubet farkı olacaktır. Satış fiyatı 1,00 TL/Kg. olursa $X \%4 = 0,04$ TL/Kg. olup, $1,00 + 0,04 = 1,04$ TL/Kg. net ödemeye esas fiyattır.

Elektronik imzalı suretine <https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys> adresinden 722c41ee-83d4-4390-b2fa-bc5206f087d3 kodu ile eriş

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

e) Hasat tarihleri hava durumuna göre değişebilir. Bu tarihleri hava koşullarına ve mısırın durumuna göre işletme belirler.

f) Mahsul ikinci ürün Dane Mısır hasat edildiği gün harmandan veya ambardan yüklenecek ve taşınmış olacaktır. Hasat edilen mahsul aynı gün taşınacak bir sonraki güne bırakılmayacaktır. Hasat devam ettiği ve elde mahsul bulunduğu sürece sevkiyat devam edecektir.

g) Mahsul mısır rutubeti her kamyon için işletme ve alıcı firma yetkilisinin hazır bulunması ile işletmede mevcut nem ölçme aleti ile ölçülür. Her iki taraf bu ölçüm sonucuna uyar.

h) Müşteri tarafından satın alınan mısır mahsulü kamyonu yüklendikten sonra kamyonun arıza yapması veya şoförün gecikmesinden dolayı mısırdaki meydana gelebilecek kızışma ve bozulmalarından İşletme sorumlu değildir.

i) Mahsul yüklenen araçlara istiap haddi dışında tonaj verilmeyecektir.

14- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelinin tamamını kat'i teminatı yatırmasını müteakip, onbeş (15) Gün içerisinde işletmenin Türkiye **Halk Bankası Dalaman Şubesindeki (TR63 0001 2009 2670 0013 0000 03)**no'lu banka hesap numarasına yatırarak sözleşme yapmadan malını taşıyacağı gibi sözleşme süresi içerisinde sözleşme imzalayarak malını partiler halinde taşıyabilir. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde işletme ihale şartnamesinin 12.d maddesine göre gecikme cezası tahakkuk ettirmekte veya 15.nci maddelerini uygulamakta serbesttir.

b) Müşteri mal bedeline karşılık yatırdığı tutara ait makbuzu ilgililere ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı tutara karşılık gelen malı teslim alır.

15- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI:

a) Müşteri kat'i teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi yada taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar-zıyanının tahsili için kanuni yollara başvurulur.

b) Müşterinin gerek taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi gerekse kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihale yapılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine olan fark zarar olarak müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin binde iki (0,002) kadar gecikme cezası alınır. Bu gecikme 10 günü geçmesi ve firmanın yazılı süre uzatımı talebi olmaması halinde mevcut kat'i teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası talep tarihinden itibaren müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 20 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'i teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

16- SÖZLEŞMENİN VE ALACAĞIN DEVRİ :

Onay Makamının yazılı izni olmadan müşteri sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır.

İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur ve müşteri hakkında 15. madde hükümleri uygulanır.

17- MÜCBİR SEBEPLER :

Müşteri ve İşletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, tabii afetler, salgın hastalıklar, grev, hükümet kararları, v.s.) ilgili resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla mücbir sebep sayılır. Mücbir sebebin varlığı taahhüdün ifasını imkânsız kılması halinde İşletme veya müşterinin talebi üzerine müşterinin taahhüdü feshedilir.

Mücbir sebep taahhüdün ifasını bir süre geciktiriyorsa İşletme ya taahhüdü fesheder veya makul bir ek süre verir. Mücbir sebep taahhüdün mücbir sebebin vukuundan önceki kısmının yerine getirilmesi ile ilgili hükümleri değiştirmez.

18- TEMİNATIN İADESİ :

Kat'i teminat müşterinin taahhüdünü ihale ve şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini müteakip ya müşterinin bizzat kendisine veya noter tasdikli vekiline iade edilir.

19- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu şartnameden doğacak her türlü ihtilafların hallinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

Evrakın elektronik imzalı suretine <https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys> adresinden 722c41ee-83d4-4390-b2fa-bc5206f087d3 kodu ile erişilebilir.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

c) İhaleye ait şartname <https://www.tigem.gov.tr> adresinden veya Dalaman İşletme Müdürlüğünde görülebilir.

d) Bu İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

e) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralanması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işletmeye ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

f) İş bu şartname 19 madde ve şıklarından ibaret olup, ihaleye iştirak edenler şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Abdullah ERCAN
Tic ve Satın Alma Şefi

Ahmet GEZER
İşletme Müdürü

ADRES _____ :
Dalaman Tarım İşletme Müdürlüğü
Dalaman/MUĞLA
Tel.....: 0.252.6923720
Faks.....: 0.252.6925229

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

2024 YILI PARSELDE İKİNCİ ÜRÜN DANE MISIR MAHSULÜ SATIŞ İHALESİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

Konu ve Tanım:

2024 yılı üretimi olan İşletmemiz ekiliş alanlarında (tarla) bulunan 1.400.000 kg (+/- %25) ikinci ürün dane mısır mahsulünün satış işini kapsar.

Bu Teknik Şartnamede geçen;

İşletme: Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğünü,

İdare: Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğünü,

Yüklenici: Bu ihaleyi kazanan gerçek veya tüzel kişiyi, ifade eder.

Teknik Şartname Maddeleri:

- 1- İkinci ürün dane mısır mahsulünün teslim yeri İşletmemiz ekiliş parselleridir. Tartım işleminde işletme kantarı dikkate alınacaktır.
- 2- Mahsullerin yüklemesi işletmemize ait olup, nakliyesi yüklenici firmaya aittir.
- 3- Yükleme ve nakliye saatleri işletme tarafından belirlenecektir. İşletmenin belirteceği saatler dışında yükleme ve nakliye işleri yapılmayacaktır.
- 4- İkinci ürün dane mısır hasadının başlangıç ve bitiş tarihleri işletme tarafından belirlenecek olup, Hasat tarihleri hava durumuna göre değişkenlik gösterebilir. Hasat tarihlerini hava koşullarına ve mısırın durumuna göre işletme belirler. Yüklenici firma buna itiraz edemez.
- 5- İkinci ürün dane mısır mahsulü hasat edildiği gün taşınmış olacak, taşıma işi bir sonraki güne bırakılmayacaktır. Hasat devam ettiği ve işletmede mahsul bulunduğu sürece sevkiyat devam edecektir.
- 6- Yüklenici firma İşletmemizin günlük biçim kapasitesi ve işletmenin günlük talebi kadar tır veya kamyonu işletmede hazır bulunduracaktır. Nakliyeden kaynaklı hasatta aksamalar yaşanmayacaktır.
- 7- Mısır mahsulünün rutubeti işletme personeli ve yüklenici firma yetkilisinin hazır bulunması ile işletmedeki mevcut nem ölçme aleti kullanılarak her kamyon için ayrı ayrı ölçüm yapılacaktır. Yüklenici firma yetkilisi rutubet ölçümünde hazır bulunmaması halinde rutubet ölçümü işletme personeli tarafından yapılacaktır. Mahsul fiyatlandırmasında İşletmemiz ölçüm değerleri dikkate alınacak olup, yüklenici firma ölçüm sonucuna uymak zorundadır.
- 8- Yüklenicinin satın almış olduğu mısır mahsulü kamyonu yükledikten sonra kamyonun arıza yapması veya şoförün gecikmesinden dolayı mısırdan meydana gelebilecek kızışma ve bozulmalardan işletme sorumlu değildir.
- 9- Yüklenici işletmenin çalışma ve disiplin kurallarına uymak zorundadır.
- 10- İş süresi boyunca meydana gelebilecek kaza, can ve mal kayıpları ile işletmeye ve üçüncü şahıslara karşı verilecek zararlardan yüklenici sorumludur. İdarenin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır.
- 11- Bu teknik şartnamede yerine getirilmeyen her madde için idari şartnamede belirtilen cezai müeyyideler uygulanır.

Namık Kemal BALKİ
Bitkisel Üretim Şube Şefi

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Ahmet GEZER
İşletme Müdürü

İ L A N

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ 1.400.TON II.ÜRÜN DANE MISIR SATIŞI

1- a) İşletmemizin 2024 yılı üretimi II..ürün dane mısır 7 (Yedi) parti halinde satılacaktır.
b) İhale açık artırma usulü ile yapılacaktır.

2- İhale, 07/11/2024 Perşembe günü saat 14.00'de İşletmemiz Merkezinde Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır. İhaleye iştirak olmadığı veya verilen fiyatlar uygun bulunmadığı takdirde, 14/11/2024 tarihinde aynı yer ve saatte tekrar edilecektir.

3- İhalenin Toplam Muhammen Tutarı: 11.200.000,00.-TL olup, % 5 oranındaki geçici teminatın Toplamı 560.000,00.-TL.dır. İstekliler diledikleri kadar partinin geçici teminatını yatırarak iştirak edebilecektir.

4-İhaleye katılmak isteyen firma/şahıslardan aşağıdaki şartlar aranır.

a) Tebligat için adres beyanı belgesi,

b) Geçici teminat vermesi,

c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde imza beyannamesi verilmesi.

Yukarıda belirtilen belgeler bir zarfa konularak işletme Genel Evrak Servisine en geç, 07/11/2024 tarih, saat: 14:00 de kadar teslim edilecektir. posta veye kargo ile gönderilen ve ihale saatine kadar idareye ulaşmayan ihale zarfı dikkate alınmayacaktır.

5-İşletmemiz Adresi: **Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü [Merkez/DALAMAN](#)**

6-İhaleye ait, İdari Şartname Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (Karanfil Sk No: 62 Bakanlıklar/ ANKARA), ve İşletmemizde mesai saati içerisinde görüp, temin edilebilir.

7- Bu ihale, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 3-g maddesi gereğince istisna kapsamında olup; ihale, TİGEM Alım-Satım Ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

Tlf : 0 252 6923720-21 Fax : 0 252 692 52 29

İLAN OLUNUR.

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ